

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nr 1/2018

1. Zamawiający:

Ryter-Ski s.c. Czerwiński Bogusław, Handzel Beata
33-343 Rytro 302
NIP: 734-351-33-98
REGON: 122455772
Tel. (18) 414 35 00
E-mail: biuro@ryterski.pl

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Ryter-Ski s.c. Czerwiński Bogusław, Handzel Beata, Rytro 302, 33-343 Rytro zaprasza do złożenia oferty na realizację zadania dotyczącego dostarczenia i montażu sezonowego mobilnego lodowiska wraz z utworzeniem warstwy lodowej na potrzeby realizacji projektu pn. „Budowa infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej w Ośrodku Rekreacyjnym Ryterski Raj”.

Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności obowiązującą w ramach Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 oraz Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego 2014-2020.

2. Opis przedmiotu zamówienia

- a) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane w zakresie lodowisk
- b) Nazwa zamówienia: Dostawa i montaż sezonowego mobilnego lodowiska
- c) W skład sezonowego mobilnego lodowiska wchodzić będą: agregat wytwarzający wodę lodową o wydajności chłodniczej co najmniej 80kW z zakresem regulacji do -10 stopni i obniżonej głośności poniżej 85 dB, medium glikol etylowy 35%, płyta mroząca lodowiska w rozmiarze 20m x 30m (600 m²) wykonana z paneli aluminiowych o długości 5-6 m i szerokości pojedynczego panelu 0,25m z dwoma kanałami mrozącymi. Bandy okalające lodowisko o długości w sumie 95 mb składające się z odcinków prostych o długości 1,5m oraz jednej bramki wejściowej o szerokości 90cm. Bandy muszą posiadać osobno stopy służące do przymrażania. Bandy muszą posiadać możliwość magazynowania kaskadowego. Lodowisko będzie

składać się z jednej bramy wjazdowej o szerokości 3m. Bandy – spawane konstrukcje z profili stalowych, wykonane ze stali lakierowanej proszkowo lub ocynkowanej o wysokości 110-115 cm i długości 150 cm, wypełnione w dolnej części zwanej okopową płytą PE o grubości min 10 mm, a w górnej części szkłem bezpiecznym hartowanym o grubości 8mm i przejrzystości min 40x140 cm. Bandy wyposażone w poręczę oraz stopy służące mocowaniu. Lodowisko powinno posiadać system nagłośnienia wodoodpornego, system karaoke do informacji użytkowników, system oświetlenia lodowiska lampami LED, warstwę izolacji termicznej o powierzchni 600 m² i grubości min 3cm, warstwy izolacji wodnej o powierzchni 600 m², mat gumowych w ilości 40m², przewodów doprowadzających zasilanie agregatu i systemu oświetlenia, węży gumowych wraz z opaskami zaciskowymi do spięcia płyty mrozącej, przyłączy łączących panele mrozące z kolektorem, system kolektorów zasilających lodowisko z pomiarem ciśnienia, 3 zbiorników 1000 l z płynem mrozącym. Płyta mroząca powinna być zbudowana z połączonych ze sobą płynno-szczelnie aluminiowych paneli i posiadać warstwę izolującą od podłoża o grubości min. 3cm.

- d) Wspólny słownik zamówień: Kod CPV: 45212211-8 Roboty budowlane w zakresie lodowisk.
- e) Dokumentacja projektowa składa się z: Projektu funkcjonalno-użytkowego (PFU), projektu zagospodarowania przestrzennego, geodezyjną mapę sytuacyjno-wysokościową z naniesionymi spadkami terenu. Dokumentacja udostępniona zostanie w siedzibie Zamawiającego – z prawem wglądu od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 15.00 za uprzednim powiadomieniem Zamawiającego.
- f) Realizacja przedmiotu zamówienia musi odbyć się zgodnie z dostarczoną kompletną dokumentacją projektową opracowaną dla potrzeb niniejszego zadania, zaleceniami nadzoru autorskiego, obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, aktualnie obowiązującymi normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego, innymi obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
- g) Oferent winien się zapoznać z dokumentacją projektową.
- h) Zakres robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymaganiami BHP, organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń.
- i) Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia powinien przed złożeniem oferty dokonać wizji placu budowy, w celu poznania uwarunkowań prowadzenia robót na obiekcie, za uprzednim powiadomieniem Zamawiającego, w godzinach od 10:00 do godz. 15:00 od poniedziałku do piątku.

- j) Rozpoczęcie robót nastąpi do 7 dni kalendarzowych od podpisania umowy o roboty budowlane. Zakończenie robót zgodnie ze złożoną ofertą, która została wybrana.
- k) Zamawiający zastrzega prawo do zmiany terminu realizacji robót budowlanych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
- l) Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania robót na maksymalny okres 1 miesiąca. W takim przypadku termin wykonania robót ulega odpowiedniemu wydłużeniu. Zamawiającemu nie będą grozić z tego tytułu żadne kary umowne oraz inne ujemne konsekwencje prawne i finansowe.
- m) Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z określonego zakresu robót, bez odszkodowania dla Wykonawcy lub wprowadzenia robót zamiennych, za powiadomieniem Wykonawcy złożonym z odpowiednim wyprzedzeniem, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- n) Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia określa wzór umowy – stanowiący integralną część niniejszego zapytania ofertowego. – zał. nr 4

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O realizację zamówienia mogą się ubiegać wszystkie podmioty, które spełniają poniższe wymogi:

- a) Udokumentowane doświadczenie. Zamawiający wymaga aby oferent wykazał się wiedzą i doświadczeniem oraz przedstawił jego potwierdzenie w postaci referencji: Oferent w okresie ostatnich trzech lat dostarczył i uruchomił minimum dwa lodowiska o powierzchni powyżej 500m² (każde z osobna) o wartości minimum 300 000 PLN netto (każde z osobna) oraz przedstawił minimum dwie referencje dotyczące montażu uruchomienia i demontażu lodowiska opartego na chłodzących panelach aluminiowych powyżej 500m². Z przedstawionych przez oferenta referencji musi jasno wynikać, iż usługi wykonane przez oferenta zostały wykonane terminowo i należycie. Oferent udzieli 24 m-ce gwarancji na całe lodowisko.
- b) Nie są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym – zał. nr 3
- c) Udzieli gwarancji na aluminiowe elementy chłodzące na minimum 6 lat
- d) Zaoferują wykonanie robót (czyli dostarczenia, montażu oraz utworzenia warstwy lodowej) w terminie 6.12.2018 roku.
- e) Zamawiający dokona oceny spełnienia wyżej opisanych warunków udziału Wykonawcy w postępowaniu wg. formuły spełnia/nie spełnia na podstawie dokumentów załączonych do formularza ofertowego i oświadczeń. Brak któregośkolwiek z wymaganych dokumentów lub załączenie ich w niewłaściwej formie lub niezgodnie

z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

f) Wpłaci wadium na konto Zamawiającego

4. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

Do wypełnionego i podpisanego przez Wykonawcę formularza ofertowego – zał. nr 1 należy dołączyć:

- a) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- b) Wykaz doświadczenia – według załączonego przez Zamawiającego wzoru – zał. nr 2,
- c) Dokumenty potwierdzające posiadane doświadczenie (referencje, protokoły odbioru itp.),
- d) Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych – według załączonego przez Zamawiającego wzoru – zał. nr 3.
- e) Potwierdzenie wpłaty wadium.

Powyższe załączniki należy przedstawić w formie oryginałów dokumentów lub poświadczonych dokumentów za zgodność z oryginałem – przed wykonaniem obić pieczęcią firmową/pieczęcią imienną wraz z czytelnym podpisem oraz opatrzyć aktualną datą. Powyższy sposób poświadczenia zgodności dotyczy każdej strony dokumentu osobno, przedstawionego jako kserokopia. Potwierdzenia za zgodność dokonuje osoba do tego upoważniona, która podpisuje ofertę.

Wybrany Wykonawca będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do przedstawienia oryginałów tych dokumentów/ poświadczonych dokumentów za zgodność z oryginałem.

W przypadku złożonych oświadczeń, na poziomie podpisywania umowy Zamawiający może żądać przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających zgodność oświadczeń ze stanem faktycznym.

5. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie (waga):

Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą, zgodnie z poniższymi kryteriami:

- a) cena – 65 %
- b) termin wykonania – 20 %
- c) gwarancja na aluminiowe elementy chłodzące - 15 %

6. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:

Ocena oferty zostanie obliczona z wykorzystaniem następującego wzoru:

Ocena = A + B + C gdzie:

Kryterium A: Cena zostanie obliczone wg następującego wzoru:

$$C = \frac{C_{\text{min brutto}}}{C_{\text{badanej oferty}}} \times 65 \text{ punktów}$$

$C_{\text{min brutto}}$ - najniższa zaproponowana cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia

$C_{\text{badanej oferty}}$ - cena badanej oferty brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia

Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: 65 punktów.

Kryterium B: Termin wykonania zostanie ocenione w następujący sposób:

- a) Wykonanie robót w terminie do 14 grudnia 2018 roku (włącznie) – 0 punktów
- b) Wykonanie robót w terminie do 10 grudnia 2018 roku (włącznie) – 10 punktów
- c) Wykonanie robót w terminie do 6 grudnia 2018 roku (włącznie) – 20 punktów

Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: 20 punktów.

Kryterium C: Kryterium Gwarancja na aluminiowe elementy chłodzące zostanie ocenione w następujący sposób:

- a) Jeżeli Wykonawca udzieli 5 letniej gwarancji na aluminiowe elementy chłodzące – 0 punktów.
- b) Jeżeli Wykonawca udzieli 6 letniej gwarancji na aluminiowe elementy chłodzące – 5 punktów.
- c) Jeżeli Wykonawca udzieli 7 letniej gwarancji na aluminiowe elementy chłodzące – 10 punktów.
- d) Jeżeli Wykonawca udzieli 8 letniej i dłuższej gwarancji na aluminiowe elementy chłodzące – 15 punktów.

Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: 15 punktów.

Łączna ocena ofert:

Punkty uzyskane przez ofertę w ocenie oferty w: Kryterium A: Cena, Kryterium B: Termin wykonania oraz Kryterium C: Gwarancja na aluminiowe elementy chłodzące, zostaną dodane do siebie i na tej podstawie zostanie obliczona **łączna ocena oferty**. Oferta w łącznej ocenie oferty może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska największą ilość punktów w **łącznej ocenie ofert** (łączna suma punktów uzyskanych przez Wykonawcę w kryterium A, B, C). Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

W przypadku odmowy podpisania umowy przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, który spełnia wymagania zapytania ofertowego i którego oferta uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów.

7. Miejsce, termin i sposób składania oraz otwarcia ofert:

- 1) Oferta musi zostać złożona w **formie pisemnej** w nieprzekraczalnym terminie, do dnia **30.10.2018 r., do godz. 12:00**.
- 2) Ofertę należy złożyć w następujący sposób:
 - osobiście w siedzibie Zamawiającego lub drogą pocztową na poniższy adres Zamawiającego:

**Ośrodek Rekreacyjny Ryter-Ski s.c. Czerwiński Bogusław, Handzel Beata,
Rytro 302, 33-343 Rytro, Recepcja Ośrodka**

- Kopertę należy opisać w następujący sposób:

„Oferta na wykonanie, dostarczenie i montaż sezonowego mobilnego lodowiska wraz z utworzeniem warstwy lodowej”

Nie otwierać przed: 30.10.2018 r., do godz. 12:10.

- 3) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30.10.2018 r. o godz. 12:10** w siedzibie Zamawiającego.

- 4) W przypadku ofert przesłanych drogą pocztową będzie decydowała data oraz godzina wpływu do siedziby Zamawiającego.

8. Sposób przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy przedstawić na załączonym do zapytania ofertowego formularzu – zał. nr 1. **Do formularza należy dołączyć bezwzględnie ofertę.**
- 2) Nieodłączny element oferty stanowią załączniki wymagane w pkt. 4 niniejszego zapytania ofertowego.
- 3) Oferta może być wypełniona odręcznie lub komputerowo, jednak w przypadku wypełnienia odręcznego należy tego dokonać w sposób czytelny.
- 4) Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami muszą być kolejno ponumerowane.
- 5) Każda strona oferty i załączników zawierająca jakąkolwiek treść musi zostać paraflowana.
- 6) Oferta musi być podpisana przez osobę do tego upoważnioną, która widnieje w Krajowym Rejestrze Sądowym, wypisie z ewidencji działalności gospodarczej lub innym dokumencie zaświadczającym o jej umocowaniu prawnym. W razie podpisania oferty przez osobę upoważnioną – wymagane przedłożenie do oferty pełnomocnictwa.
- 7) Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami muszą być trwale spięte.
- 8) Zamawiający odrzuci ofertę niespełniającą warunków formalnych lub złożoną po terminie. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia.
- 9) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
- 10) Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.
- 11) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli: a) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, b) nie otrzyma dofinansowania na realizację Projektu pn. „Budowa infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej w Ośrodku Rekreacyjnym Ryterski Raj” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, c) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu; d) stwierdzono występowanie innych, nieprzewidzianych okoliczności – w takiej sytuacji Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny, e) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, iż realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili wszczynania postępowania, f) postępowanie obciążone jest wadą powodującą, że zawarta umowa będzie sprzeczna z postanowieniami umowy o dofinansowanie projektu. W przypadkach, o których mowa

powyżej, Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze. W przypadku unieważnienia postępowania zamawiający poinformuje o tym fakcie wykonawców (oferentów).

12) W toku oceny i badania ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i załączonych dokumentów.

13) Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni kalendarzowych liczonych od dnia upływu terminu na złożenie ofert.

9. Informacja na temat zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych

O udzielenie zamówienia nie mogą się ubiegać Wykonawcy powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne nie mogą być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

1. Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
2. Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
3. Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
4. Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o braku w/w. powiązań według wzoru do niniejszego zapytania ofertowego – zał. nr 3

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w postępowaniu ofertowym.

10. Wadium

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości 15.000 (piętnaście tysięcy) złotych.
2. Wadium może być wniesione w:
 - pieniądzu,

- poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Wadium w pieniądzu należy wnieść przelewem na konto w banku: Alior Bank SA, nr rachunku: 82 2490 0005 0000 4510 2413 7997 z dopiskiem na przelewie: „Wadium do zapytania ofertowego nr 1/2018”
 4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w pkt. 10.3, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej, jako ostateczny termin składania ofert).
 5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty.
 6. Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie.
 7. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w poniższych okolicznościach: Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą.
 8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej, przy czym obowiązek ten nie dotyczy wykonawcy, którego oferta uznana została za najkorzystniejszą.
 9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, gdy zawarto umowę z wykonawcą i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy. W tym przypadku wadium zostanie zwrócone, gdy umowa zostanie podpisana i łącznie z tym warunkiem spełniony zostanie kolejny tj. wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
 10. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.

11. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą będzie wymagane przed podpisaniem umowy wystawienie weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

12. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień w imieniu Zamawiającego jest: **Bogusław Czerwiński**, e-mail: **b.czerwinski@ryterskiraj.pl**, telefon: **602282068**
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące zapytania ofertowego.
3. Zapytania mogą być przesłane do Zamawiającego na następujący adres e-mail: **b.czerwinski@ryterskiraj.pl**.
4. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem ofertowym i umieści je na swojej stronie internetowej i stronie internetowej www.bazakonkurencyjności.gov.pl bez wskazania źródła zapytania, pod warunkiem, że zapytanie zostanie skierowane i doręczone Zamawiającemu przed upływem wyznaczonego terminu na składanie ofert.
5. Zapytanie ofertowe może być zmienione przed upływem terminu składania ofert przewidzianym w niniejszym zapytaniu ofertowym. W takim przypadku w opublikowanym zapytaniu ofertowym zostanie podana informacja o zmianie, zawierająca co najmniej: datę upublicznienia zmienionego zapytania ofertowego a także opis dokonanych zmian. Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian, o czym zostaną poinformowani Wykonawcy.

13. Określenie warunków zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy z wybranym Wykonawcą w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Dopuszczalne będą zmiany umowy, wynikające w szczególności z:

- *zmiany jakichkolwiek rozporządzeń i przepisów i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego, mających wpływ na realizację umowy;*
 - *zmiany terminu realizacji robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności w sytuacji gdy wystąpią niemożliwe do przewidzenia niekorzystne warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót określonych umową, w szczególności z powodu technologii realizacji prac, wymogów określonych normami lub przepisami prawa, które wymagają konkretnych warunków atmosferycznych; zmiana terminów określonych umową będzie jednak dopuszczalna tylko, w przypadku gdy konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność; fakt ten musi zostać zgłoszony Zamawiającemu.*
 - *zmiany terminu płatności;*
 - *zmiany organizacyjnej polegającej na zmianie osób, podwykonawców, grup wykonawców i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych pod warunkiem, że osoby podwykonawcy, grupy wykonawców i innych podmiotów spełniają wszystkie wymogi wynikające z zapytania ofertowego i złożonej oferty;*
 - *zmiany wynagrodzenia (zmiany urzędowej stawki podatku VAT, uzasadnienia ekonomicznego i/lub technicznego, ograniczenia zakresu robót, zmiany umówionego zakresu robót);*
 - *zmiany umówionego zakresu robót – w przypadku koniecznych lub uzasadnionych zmian w dokumentacji projektowej powstałych z przyczyn niemożliwych do przewidzenia, konieczności lub techniczno - ekonomicznej zasadności zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych, konieczności wykonania rozwiązań równoważnych wynikających z uwarunkowań technologicznych lub użytkowych, ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych).*
3. Dokonywanie wszelkich zmian i uzupełnień do umowy zawartej z wybranym Wykonawcą wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

W mieniu zamawiającego:

Łukasz Czarnaśka
Beata Handzel